



Российская Федерация
Свердловская область
**Глава Байкаловского сельского поселения
Байкаловского муниципального района
Свердловской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 00.03.2022 № 00-п

с. Байкалово

Об утверждении Порядка предоставления денежной компенсации нанимателям жилых помещений муниципального жилищного фонда за приобретение, установку (замену), поверку индивидуальных приборов учета (электрической энергии, холодного и горячего водоснабжения), внутриквартирного газового оборудования в жилых помещениях муниципального жилищного фонда Байкаловского сельского поселения

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 21.07.2008 № 549 «О порядке поставки газа для обеспечения коммунально-бытовых нужд граждан», руководствуясь Уставом Байкаловского сельского поселения,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок предоставления денежной компенсации нанимателям за приобретение, установку (замену) и поверку индивидуальных приборов учета (электрической энергии, холодного и горячего водоснабжения), внутриквартирного газового оборудования в жилых помещениях муниципального жилищного фонда Байкаловского сельского поселения (прилагается).
2. Настоящее постановление разместить в Информационном вестнике Байкаловского сельского поселения и на официальном сайте муниципального образования Байкаловского сельского поселения www.bsposelenie.ru.

3. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой

Глава Байкаловского сельского поселения
Байкаловского муниципального района
Свердловской области

_____ Д.В. Лыжин

Утверждено постановлением
Главы Байкаловского сельского
поселения Байкаловского
муниципального района
Свердловской области
от 00.03.2022 № 00-п

Порядок

предоставления денежной компенсации нанимателям за приобретение, установку (замену) и поверку индивидуальных приборов учета (электрической энергии, холодного и горячего водоснабжения), внутриквартирного газового оборудования в жилых помещениях муниципального жилищного фонда Байкаловского сельского поселения

Порядок предоставления денежной компенсации нанимателям за приобретение, установку (замену) и поверку индивидуальных приборов учета (электрической энергии, холодного и горячего водоснабжения), внутриквартирного газового оборудования в жилых помещениях муниципального жилищного фонда Байкаловского сельского поселения (далее - Порядок) определяет условия предоставления денежной компенсации нанимателям за приобретение и установку (замену) индивидуальных приборов учета (электроэнергии, холодной и горячей воды), внутриквартирного газового оборудования в жилых помещениях муниципального жилищного фонда Байкаловского сельского поселения.

В настоящем Порядке используются следующие понятия и определения:
индивидуальный прибор учета (ИПУ) - средство измерения, используемое для определения объемов (количества) потребления коммунального ресурса в являющемся муниципальной собственностью жилым помещением в многоквартирном доме (за исключением жилого помещения в коммунальной квартире), жилом доме;

- внутриквартирное газовое оборудование (ВКГО) - газопроводы многоквартирного дома, проложенные от запорного крана, расположенного на ответвлениях к внутриквартирному газовому оборудованию, до бытового газоиспользующего оборудования, размещенного внутри помещения, бытовое газоиспользующее оборудование и технические устройства на газопроводах, в том числе регулирующая и предохранительная арматура, системы контроля загазованности помещений, индивидуальный или общий (квартирный) прибор учета газа;

денежная компенсация - средства, предоставляемые на безвозмездной и безвозвратной основе из бюджета Байкаловского сельского поселения в целях денежной компенсации нанимателям жилых помещений муниципального жилищного фонда Байкаловского сельского поселения за приобретение и установку (замену) ИПУ, внутриквартирного газового оборудования.

1. Денежная компенсация

1.1. Денежная компенсация носит заявительный характер и предоставляется гражданам, являющимся нанимателями жилых помещений муниципального жилищного фонда Байкаловского сельского поселения, установившим (заменившим) ИПУ, внутриквартирное газовое оборудование в жилых помещениях по месту жительства (далее - наниматели).

1.2. Денежная компенсация затрат на приобретение и установку (замену) ИПУ предоставляется на одно жилое помещение по количеству стояков горячего и холодного водоснабжения, предназначенных для подачи коммунального ресурса горячего и холодного водоснабжения в данное жилое помещение.

1.3. На основании Федерального закона от 29.12.2014 № 466-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об особенностях функционирования электроэнергетики в переходный период и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «Об электроэнергетике» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» денежная компенсация на приобретение и установку (замену) внутриквартирного газового оборудования осуществляется только в случае наличия в жилом помещении газового отопления.

1.4. Размер денежной компенсации определяется исходя из фактически понесенных и документально подтвержденных нанимателями затрат на приобретение и установку (замену) (с учетом стоимости ИПУ, газового оборудования) на одно муниципальное жилое помещение.

2. Порядок обращения и принятия решений о денежной компенсации

2.1. Для получения денежной компенсации заявитель предоставляет в администрацию Байкаловского сельского поселения заявление по форме согласно приложению к настоящему Порядку непосредственно либо через законного представителя или представителя по доверенности, либо по почте.

В заявлении о предоставлении денежной компенсации указываются сведения о нанимателе: фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), адрес муниципального жилого помещения; вид работ для финансирования, которых понесены фактические затраты; реквизиты расчетного счета нанимателя для перечисления денежных средств.

2.2. К заявлению о предоставлении денежной компенсации прилагаются следующие документы:

- документ, удостоверяющий личность заявителя (в случае обращения законного представителя или представителя по доверенности дополнительно предъявляются документы, удостоверяющие личность и полномочия представителя);

- документ, подтверждающий право нанимателя на пользование жилым помещением (договор социального найма жилого помещения, договор коммерческого найма жилого помещения, договор найма жилых помещений

специализированного жилищного фонда, ордер на жилое помещение, судебное решение, установившее право заявителя на пользование муниципальным жилым помещением, вступившее в законную силу);

- копию идентификационного номера налогоплательщика (ИНН);
- акт обследования специализированной организацией технического состояния, имеющий заключение о необходимости замены ИПУ, ВКГО;
- копии документов, подтверждающие приобретение и оплату приборов учета, внутриквартирного газового оборудования;
- копии документов, подтверждающих выполнение и оплату работ по установке, замене, поверке ИПУ внутриквартирного газового оборудования: договор на выполнение работ по установке, замене, поверке, акты выполненных работ, товарные и кассовые чеки или платежные поручения;
- паспорт ИПУ, газового оборудования; акт ввода, свидетельство (акт) поверки ИПУ, газового оборудования в эксплуатацию;
- копия документа, содержащего банковские реквизиты счета заявителя.

Ответственность за достоверность представленных документов несет наниматель.

Документы предоставляются в виде копий с предъявлением подлинников.

В случае направления копий документов почтой они должны быть заверены нотариально.

Датой подачи заявления со всеми необходимыми документами в этом случае является дата поступления и регистрации корреспонденции в Администрацию Байкаловского сельского поселения.

До принятия решения о предоставлении денежной компенсации Администрация Байкаловского сельского поселения вправе проверить наличие установленных приборов учета в муниципальном жилом помещении, а заявитель обязан предоставить доступ в жилое помещение.

2.3. Заявление о предоставлении денежной компенсации и документы, обосновывающие затраты на финансирование работ (далее - заявление и документы), рассматриваются в течение 30 календарных дней со дня их поступления в администрацию Байкаловского сельского поселения. В ходе рассмотрения заявления и документов принимается решение о компенсации расходов либо об отказе, которое оформляется в виде письменного ответа нанимателю. Данное решение направляется нанимателю в течение 30 рабочих дней со дня его принятия.

2.4. В течение 7 рабочих дней со дня принятия решения должностное лицо администрации Байкаловского сельского поселения, в обязанности которого входит осуществление бухгалтерского учета направляет денежные средства на указанный в заявлении банковский счет.

2.5. Основаниями для отказа в компенсации расходов являются:

- предоставление нанимателем документов, не соответствующих перечню, установленному п. 2.2 настоящего Порядка;
- предоставление нанимателем недостоверных сведений;
- произведенные работы не относятся к видам работ, обязанность по проведению которых в соответствии с действующим законодательством возложена

на наймодателя;

- наличие у нанимателя задолженности по внесению платы за жилищно-коммунальные услуги и наем муниципального жилого помещения сроком свыше трех месяцев.

Приложение
к Порядку предоставления
денежной компенсации нанимателям
за приобретение, установку (замену)
и поверку индивидуальных приборов
учета (электрической энергии,
холодного и горячего водоснабжения),
газового оборудования в жилых
помещениях муниципального жилищного
фонда Байкаловского сельского поселения

Главе Байкаловского сельского поселения

от гражданина (ки) _____

Зарегистрированного (ой) по месту
жительства:

Тел. _____

Заявление

Прошу компенсировать расходы на приобретение и установку (замену),
поверку индивидуальных приборов учета (ГВС, ХВС, электроэнергии) или
газового оборудования в связи с (указать причину) в муниципальном жилом
помещении N _____, по адресу: _____

Денежные средства перечислить на расчетный счет:

N _____

Открытый в _____

К заявлению прилагаю документы:

1.

2.

3.

Дата

Подпись